MS0372, KOSZYCE WIELKIE / NOWE MIESZKANIE DO WYKOńCZENIA 490.000,00 PLN













BEZ Adomus Nieruchomości PROWIZJI

INFORMACJE O NIERUCHOMOśCI:

Adres	: Koszyce Wielkie, Koszyce Wielkie, 33-111, małopolskie, małopolska
Kategoria	: Mieszkania
Typ	: Na sprzedaż
Is Feature	: Tak

INFORMACJE O NIERUCHOMOśCI:

!! OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO, KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI !!
ECO-DOM- niskie koszty utrzymania! Oferujemy do sprzedaży nowe pasywne mieszkania dwupoziomowe o pow. 66,67m2 (po podłodze 72,66m2), usytuowane w nowo budowanym budynku w zabudowie bliźniaczej w Koszycach Wielkich. Mieszkanie oddane będzie w stanie deweloperskim z wykonanym ogrzewaniem podłogowym,(dodatkowym kaloryferem w łazienkach), drzwiami zewnętrznymi-antywłamaniowymi Gerda, tynkami maszynowymi, wylewką betonową przygotowaną pod położenie podłóg. Budynek wybudowany tradycyjna metodą murowaną z pustaka ceramicznego Thermopor (25cm), ocieplony styropianem (15cm) oraz wełną (25cm), z wykonaną elewacją, z wykończeniem balkonów posadzką żywiczną, stolarką okienną PCV (Wiśniowski) w kolorze czarnym, instalacją gazową, elektryczną-trójfazową, ogrzewaniem podłogowym, instalacją alarmową, internetową,wodno - kanalizacyjną. Oferowane mieszkania składają się z dwóch poziomów:- parter to salon z wyjściem na ogród, otwarta kuchnia, osobny pokój typu gabinetu lub pokój dla gości, WC z pomieszczeniem technicznym, przedsionek oraz komunikacja.-na piętrze znajdują się dwie oddzielne sypialnie w tym jedna z wyjściem na balkon, łazienka, garderoba oraz korytarz. Do każdego mieszkania przydzielone są dwa miejsca parkingowe, zabudowane pergolą z zainstalowanymi panelami fotowoltaicznymi wraz z doprowadzoną instalacją eletryczną przystosowana do ładowania samochodów. Cena miejsc wynosi 50 000zł. Bardzo dobra lokalizacja: w pobliżu supermarkety, przystanek autobusowy, szkoła, przedszkole, przychodnia, tereny zielone. Polecamy, szczegółowe informacje dostępne w biurze.

Ilość pięter w budynku	:	1
Stan nieruchomości	:	deweloperski
Forma własności	:	Własność
Liczba poziomów	:	dwupoziomowe

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Pokoje	:	4
Sypialnie	:	3
Lazienki	:	2
Powierzchnia użytkowa	:	72,66m2

INFORMACJE O PARKINGU:

Parking	:	2
Opis miejsca parkingowego	:	Przed budynkiem

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	:	2021
Przebudowany w	:	0
Styl budynku	:	Bliźniak
Zewnętrzne wykończenie	:	Elewacja+ocieplenie
Dach	:	Blachodachówka
Podłoga	:	wylewka
Piętro	:	19
Kondygnacja dolna	:	38.00
Kondygnacja środkowa	:	0.00
Kondygnacja górna	:	34.00
Kondygnacje razem	:	0.00

PIWNICA I FUNDAMENTY:

Piwnica i fundamenty	:	Brak

PARAMETRY NIERUCHOMOśCI:

Razem	:	0.00
Powierzchnia	:	72.00
Wielkość działki	:	0.00

INFORMACJE O OTOCZENIU:

Ogrodzenie	:	Brak
Kształt	:	Prostokąt
Dojazd	:	Droga asfaltowa
Prąd	:	Jest
Gaz	:	Jest
Woda	:	Jest
Kanalizacja	:	Jest
Ukształtowanie terenu	:	Płaskie

WYGODY:

Otoczenie:

Tereny zielone

Wyposażenie:

Stolarka PCV

Internet

Media / Energia:

Ogrzewanie centralne

Ogrzewanie gazowe

Piec dwufunkcyjny

Klimatyzacja

Bezpieczeństwo:

Drzwi antywłamaniowe

Układ / konstrukcja:

Budynek mieszkalny

Balkon

Rekreacja:

Ogród

Doprowadzono:

Kanalizacja

Woda

Gaz

Prąd

AGENT:



Imię i nazwisko	**Patrycja Gumuła-Pilus**
Adres	ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie
Tel. kom.	728 374 202