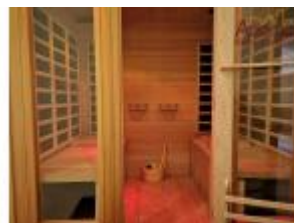


**LS0145, PILZNO / MOTEL - RESTAURACJA 1.200.000,00
PLN**





INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Adres : Pilzno, Pilzno, podkarpackie, Podkarpacki

Kategoria : Lokale

Typ : Na sprzedaż

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

!!! Oferujemy do sprzedaży 3 budynki handlowo-usługowe usytuowane w Pilźnie !!!

Motel z kawiarnią, restauracja oraz sala bilardowa o pow. 395 m2 (parter restauracji 183 m2, piętro; pokoje hotelowe (144 m2,) , poddasze - SPA 68 m2) - Domek drewniany - sala taneczna o pow. 50 m2 oraz sklep o pow. 72 m2 - Budynki wybudowane w latach - 70 tych, fundamenty żelbetowe, ściany murowane, stropy i schody żelbetowe, dach drewniany kryty blachą, balustrady metalowe. - Trzy budynki połączone ze sobą ścianami w jednym miejscu.- Sklep - prosperujący (dobudowany w 2008 r), murowany , kryty dachem 2 spadowym . Wymaga remontu . Uzbrojony w gaz, wodę, prąd. - Obok mieszkanie o pow. 30 m2, z łazienką, miejscem do noclegu . - Pełne uzbrojenie; prąd, gaz, wodociąg, kanalizacja. - Podłogi i posadzki łatwo zmywalne. - Motel ; Stan dobry z przeznaczeniem pod obsługę imprez okolicznościowych, jako motel, pizzeria, restauracja .- W motelu znajduje się główna sala restauracyjna z kominkiem oraz profesjonalne zaplecze kuchenne (dwie osobne kuchnie do przygotowywania dań), z pełnym wyposażeniem Agd, wyposażeniem gastronomicznym (talerze, sztućce, szkło etc), piecem na pizzę, kuchnią gazową na 6 palników, lodówki, zamrażarki. (wszelkie informacje na temat wyposażenia indywidualnie)- Sala bankietowa, bilardowa - Na poddaszu SPA , jacuzzi, część relaksu - Pokoje motelowo, kilka pokoi (każdy z własną łazienką) ,na piętrze osobna kuchnia i pralnia do korzystania dla gości .- Parking, i idealne miejsce na przygotowanie różnych imprez okolicznościowych (z widokiem na las) . - Działka w kształcie nieregularnym , przy ul.Legionów o pow. 0, 0885 ha- Lokalizacja około 200 m2 od Rynku w PilźnieOferta godna uwagi ! Zapraszamy na prezentację nieruchomości w terenie !! Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego!

Ilość pięter w budynku : 1

Stan nieruchomości : dobry

Forma własności : Własność

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Łazienki : 1

Powierzchnia użytkowa : 395m2

INFORMACJE O PARKINGU:

Opis miejsca parkingowego : Przed budynkiem

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w : 1970

Przebudowany w : 0

Styl budynku	: budynek wolnostojący
Piętro	: 0
Kondygnacja dolna	: 0.00
Kondygnacja środkowa	: 0.00
Kondygnacja górna	: 0.00
Kondygnacje razem	: 0.00

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Razem	: 0.00
Powierzchnia	: 395.00
Wielkość działki	: 0.00

WYGODY:

Otoczenie:

Las

Wyposażenie:

Stolarka drewniana

Umeblowane

Sprzęt AGD

Częściowo umeblowane

Internet

Armatura sanitarna

Układ / konstrukcja:

Powierzchnia open space

Spizarnia

Budynek mieszkalny

Pomieszczenie gospodarcze

Pomieszczenie socjalne

Doprowadzono:

Kanalizacja

Woda

Gaz

Prąd

AGENT:



Imię i nazwisko	Patrycja Gumuła-Pilus
Adres	ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie
Tel. kom.	728 374 202