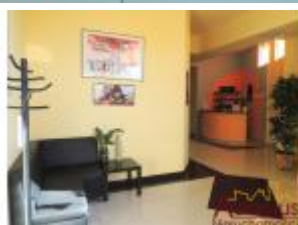


LS0132, TARNÓW / SOLARIUM 46.000,00 PLN



INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Adres : Tarnów, Tarnów, 33-100, małopolskie, małopolska

Kategoria : Lokale

Typ : Na sprzedaż

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Oferujemy do sprzedaży nakłady dobrze prosperującego solarium w wynajmowanym lokalu w Tarnowie.
Lokal o pow. 120m2 w dobrym standardzie wykończenia, składa się z poczekalni, korytarza z recepcją, sześciu osobnych pomieszczeń, łazienki z zapleczem, małego pomieszczenia - aktualnie wynajmowanego (stylizacja paznokci) oraz dodatkowego pomieszczenia z oddzielnym wejściem. W skład sprzedawanych nakładów wchodzi: całe widoczne wyposażenie, urządzenia - 7sztuk w tym dwa klimatyzowane, zapasowe komplety lamp, stała baza klientów.Istnieje możliwość podnależenia powierzchni pod fryzjera, kosmetyczkę itp. Obok lokalu duży parking dla klientów.Ogrzewanie centralne, na podłogach terakota , okna PCV.
Cena najmu lokalu wynosi 2500 zł brutto w tym wszystkie media (ogrzewanie, prąd, woda, śmieci) Bardzo dobra lokalizacja z dużym przepływem klienta.Zapraszamy na prezentację nieruchomości w terenie.

Ilość pięter w budynku :	2
Stan nieruchomości :	bardzo dobry
Liczba poziomów :	jednopoziomowe

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Lazienki	: 1
Powierzchnia użytkowa	: 120m2

INFORMACJE O PARKINGU:

Opis miejsca parkingowego :	Przed budynkiem
-----------------------------	-----------------

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	: 2011
Przebudowany w	: 0
Zewnętrzne wykończenie	: Elewacja
Podłoga	: Terakota
Piętro	: 0
Kondygnacja dolna	: 0.00
Kondygnacja środkowa	: 0.00
Kondygnacja górna	: 0.00
Kondygnacje razem	: 0.00

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Razem	: 0.00
Powierzchnia	: 120.00
Wielkość działki	: 0.00

INFORMACJE O OTOCZENIU:

Ogrodzenie	: Jest
------------	--------

WYGODY:

Wyposażenie:

Stolarka PCV
Umeblowane
Internet
Armatura sanitarna

Media / Energia:

Ogrzewanie centralne

Układ / konstrukcja:

Pomieszczenie gospodarcze
Pomieszczenie socjalne

Doprowadzono:

Siła
Kanalizacja
Woda
Gaz
Prąd

SąSIEDZTWO:

Super market	: 2 minut	pieszo
Kino	: 5 minut	pieszo
Stacja kolejowa	: 15 minut	pieszo

Centrum miejscowości : 0 minut pieszo

Centrum handlowe : 10 minut pieszo

AGENT:



Imię i nazwisko **Patrycja Gumuła-Pilus**

Adres ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie

Tel. kom. 728 374 202