



INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Adres : Tarnów, Tarnów, 33-100, małopolskie, małopolski

Kategoria : Lokale

Typ : Na sprzedaż

Is Feature : Tak

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

!! OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO, KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI !!

Oferujemy do sprzedaży nakłady pubu usytuowanego na parterze wynajmowanym lokalu w samym sercu Tarnowa. Lokal o powierzchni ok. 50m2 o bardzo dobrym standardzie wykończenia, po odświeżeniu i modernizacji (około 1,5 roku temu), składa się z sali głównej typu open space z lożami, zaplecza socjalnego oraz dwóch toalet. Do lokalu przynależy miejsce na letni ogródek mieszczący około 100 osób. W skład sprzedawanych nakładów wchodzi: wykończenie lokalu, całe wyposażenie sali (widoczne na zdjęciach) oraz zaplecza. W lokalu sprzęt do karaoke oraz monitoring. Na podłogach panele oraz terakota, okna PCV, ogrzewanie elektryczne, alarm. Cena najmu lokalu wynosi 1850 zł + media. Zapraszamy na prezentację nieruchomości w terenie.

Ilość pięter w budynku : 2

Stan nieruchomości	: bardzo dobry
Forma własności	: Własność
Liczba poziomów	: jednopoziomowe

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Pokoje	: 1
Lazienki	: 2
Powierzchnia użytkowa	: 50m2

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	: 0
Przebudowany w	: 0
Styl budynku	: Odnowiona kamienica
Konstrukcja budynku	: Cegła
Zewnętrzne wykończenie	: Elewacja
Podłoga	: panele / terakota
Piętro	: 0
Kondygnacja dolna	: 0.00
Kondygnacja środkowa	: 0.00
Kondygnacja górna	: 0.00
Kondygnacje razem	: 0.00

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Razem	: 0.00
Powierzchnia	: 50.00
Wielkość działki	: 0.00

INFORMACJE BIZNESOWE:

Rodzaj działalności	: Pub / Klub
Rodzaj wejścia	: Bezpośrednio z ulicy
Wypożyczenie	: Pełne
Powierzchnia magazynowa	: Jest

WYGODY:

Wypożyczenie:

Stolarka PCV
Umeblowane
Sprzęt AGD
Internet
Armatura sanitarna

Media / Energia:

Ogrzewanie elektryczne
Klimatyzacja

Bezpieczeństwo:

Monitoring - Kamery
Instalacja alarmowa

Układ / konstrukcja:

Pomieszczenie socjalne
Magazyn

Rekreacja:

Ogród

Doprowadzono:

Siła
Kanalizacja
Woda
Gaz
Prąd

SąSIEDZTWO:

Super market : 2 minut pieszo

Szpital : 10 minut pieszo

Centrum handlowe : 5 minut pieszo

AGENT:



Imię i nazwisko **Patrycja Gumuła-Pilus**

Adres ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie

Tel. kom. 728 374 202